



**COMUNA TÂRNAVA**  
**STR. 1 DECEMBRIE,**  
**NR. 5**  
**JUD. SIBIU, ROMÂNIA**  
**CUI 4406029**

**Telefon: 0269 806775**  
**Fax: 0269 806781**  
**E-mail: ghiseulunic@primariatirnav.ro**



## **HOTĂRÂRE**

### **privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Târnava a unui imobil-teren cu proprietar neidentificat, situat în extravilanul Comunei Târnava, în vederea înscrierii în cartea funciară**

Consiliul Local al Comunei Târnava, întrunit în ședință ordinară la data de 22 iunie 2026,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Secretarul General al Comunei Târnava înregistrat sub nr. 7.959/03.06.2026 prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Târnava a unui imobil-teren cu proprietar neidentificat, situat în extravilanul Comunei Târnava, în vederea înscrierii în cartea funciară,

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 130, 135 și 140/19.06.2026,

Văzând Certificatul nr. 7958/03.06.2026 emis de Compartimentul impozite și taxe din care rezultă că pentru acest imobil nu s-au plătit impozite și nu figurează înregistrat pe numele niciunei persoane fizice sau juridice,

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (15) lit. "a" din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare, art. 553 alin. (4) și art. 557 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu completările și modificările ulterioare, Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 197 alin. (1), art. 199 alin. (1) și (2), art. 240 alin. (1), art. 354, art. 355, art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Târnava a imobilului-teren în suprafață măsurată de 6.993 mp, situat în extravilanul Comunei Târnava, Tarla 34, Parcela 1157, având categoria de folosință neproductiv, identificat prin numărul cadastral 102219, conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.

**Art.2.** Imobilul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre se declară ca fiind liber de sarcini, nu face obiectul unei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, nu face parte din rezerva Comisiei locale de fond funciar și nu face obiectul unor litigii.

**Art.3.** Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată în favoarea Comunei Târnava asupra imobilului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în condițiile art. 13 din Legea nr. 7/1996.

**Art.4.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Târnava aprobat prin HCL nr. 17a/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Târnava, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

**Art.5.** Primarul Comunei Târnava, prin aparatul de specialitate din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.6.** Secretarul Comunei Târnava are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Târnava, Compartimentului agricol. OCPI Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ungur Alexandru - Adrian**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL,**

**Doina Dragomir**

**Nr.47/2026**

Prezenți la ședință: 13 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 22 iunie 2026

Cu un număr de 13 voturi „pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție DD/DD 4 ex.