



**COMUNA TÂRNAVA**  
**STR. 1 DECEMBRIE,**  
**NR. 5**  
**JUD. SIBIU,**  
**ROMÂNIA**  
**CUI 4406029**

Telefon: 0269 806775  
Fax: 0269 806781  
E-mail:  
ghiseulunic@primariatirnav.ro



**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea vânzării unui spațiu cu destinația de locuință, conform Legii nr.**  
**112/1995**

Consiliul Local al Comunei Târnavă, întrunit în ședință ordinară la data de 29 august 2025,  
Având în vedere:

- Raportul întocmit de către Secretarul general al Comunei Târnavă înregistrat sub nr. 8.943/12.08.2025 prin care se propune aprobarea vânzării unui spațiu cu destinația de locuință, conform Legii nr. 112/1995,

- avizele comisiilor de specialitate A, B și C la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinca de Zi, înregistrate sub nr. 230, 239 și 248/28.08.2025,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 20/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139 alin. (1), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art. 198 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat, dl. Baci Virgil Marcel, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea, conform Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare, a imobilului situat administrativ în Comuna Târnavă, str. 1 Decembrie nr. 8, identificat în CF nr. 102363 Târnavă (nr. CF vechi 1162), nr. top 108, 109, către beneficiarul Cărășilă Marin și soția, Cărășilă Mariana, domiciliați în Comuna Târnavă, str. 1 Decembrie nr. 8, la preț de 189,490.03 RON.

**Art.3.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Târnavă aprobat prin HCL nr. 17/2001, se actualizează în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Comunei Târnavă, dl. Feisan Ioan – Mihai, să semneze, în calitate de reprezentant legal al Comunei Târnavă, contractul de vânzare- cumpărare.

**Art.5.** Primarul Comunei Târnavă, prin Compartimentul impozite și taxe din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.6.** Secretarul General al Comunei Târnavă are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Târnavă, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului agricol și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia la sediul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Bleahu Răzvan - Victor**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Doina Dragomir**

**Nr. 89/2025**

Prezenți la ședință: 12 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 29 august 2025

Cu un număr de 12 voturi „pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție

DD/DD 4 ex.